Załącznik nr 2 do Regulaminu wynajmu lokali mieszkalnych

|  |  |
| --- | --- |
|  | Towarzystwo Budownictwa Społecznegow Chrzanowie Sp. z o.o. |
|  | ul. Sokoła 30/532-500 Chrzanów |

WNIOSEK O ZAMIANĘ LOKALU MIESZKALNEGO

w budynku Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Chrzanowie Sp. z o.o. (dalej TBS)

1. Dane Wnioskodawcy/Wnioskodawców:

1.1. 1.2.

|  |  |
| --- | --- |
| …………………………………….(Imię i nazwisko)Jestem3 / nie jestem3 osobą niepełnosprawną Jestem3 / nie jestem3 samotnym rodzicem  | …………………………………….(Imię i nazwisko)Jestem3 / nie jestem3 osobą niepełnosprawną  |
| …………………………………….(Zam. ulica, nr domu i mieszkania) | …………………………………….(Zam. ulica, nr domu i mieszkania) |
| …………………………………….(Kod, miejscowość) | …………………………………….(Kod, miejscowość) |
| …………………………………….(Tel. kontaktowy) | …………………………………….(Tel. kontaktowy) |
| …………………………………….(e-mail) | …………………………………….(e-mail) |
| …………………………………….(PESEL) | …………………………………….(PESEL) |
| ………………………………………………………………………….(Adres do korespondencji - jeśli inny niż zamieszkania) | ………………………………………………………………………….(Adres do korespondencji - jeśli inny niż zamieszkania) |

Wnioskodawca/y oświadczają, że **wyraża/ją3 /nie wyraża/ją zgody3** na przesyłanie wszelkiej korespondencji od TBS, w tym dotyczącej weryfikacji aktualności nin. wniosku za pomocą poczty elektronicznej, na adres e-mail podany powyżej. Wnioskodawca jest zobowiązany do aktualizacji danych tele-adresowych. Wszelka korespondencja wysłana na dane podane we wniosku lub jego aktualizacji uważana jest skutecznie dostarczoną.

1. Wnioskuję o zamianę lokalu mieszkalnego na lokal o parametrach1:

|  |  |
| --- | --- |
| **w Chrzanowie:**  | **w Trzebini:**  |
| □ Jordana 12□ Szarych Szeregów 2d, 2h, 2i □ Mickiewicza 6, 6A, 8, Śląska 15□ Fabryczna 15  | □ Rynek 14-15□ Os. Widokowe 20, 23□ Kopernika 20  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| pokoje  | □ 1  | □ 2  | □ 3 |
| kondygnacja  | □ parter  | □ piętro.......  | □ obojętne  |
| balkon  | □ tak  | □ nie  | □ obojętne  |

**3. Proszę podać powody, dlaczego chcecie Państwo zmienić miejsce zamieszkania1 – zgodnie z Art. 30 pkt 1b Ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa:**

□ zajmowane mieszkanie ma zbyt małą powierzchnię

□ zajmowane mieszkanie ma zbyt dużą powierzchnię

□ nie odpowiada mi lokalizacja obecnie zajmowanego mieszkania

□ opłaty za obecnie zajmowane mieszkanie są zbyt wysokie

□ inne, jakie ………………………………………………………………….

|  |
| --- |
| 1 we właściwym miejscu wstawić X |

2 dochód rozumiany zgodnie z Ustawą z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych

3 niepotrzebne skreślić

1. Dane osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania (oprócz Wnioskodawcy/ców):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Lp. | **Imię i nazwisko** | **PESEL** | **Stopień pokrewieństwa** |
| 1. |  |  |  |
| 2. |  |  |  |
| 3. |  |  |  |
| 4. |  |  |  |
| 5. |  |  |  |

1. **Oświadczam, że średni miesięczny dochód2 mojego gospodarstwa domowego:**
* w roku poprzedzającym rok złożenia wniosku wyniósł……………..…….. zł,
* z czego na jednego członka rodziny wyniósł ……………..…. zł.
1. **Oświadczam, że dochody mojego gospodarstwa domowego (średnie miesięczne wynagrodzenie**

**netto w poprzednim kwartale) wynoszą: ……………………………….. zł.**

1. Wnioskodawca/y oświadcza/ją, że znane mi/nam są pozostałe warunki realizacji wniosku oraz warunki, jakie powinienem/powinniśmy spełniać wraz z osobami zgłoszonymi do wspólnego zamieszkania, do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego z zasobów TBS (dostępne na stronie internetowej Spółki: [www.tbs-chrzanow.pl](http://www.tbs-chrzanow.pl) oraz w jej siedzibie)
2. Wnioskodawca/y oświadcza/ją, świadomy/i **odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego** **oświadczenia**, wynikającej z art. 233 § 6 w związku z art. 233 § 1 Kodeksu karnego, że w dniu objęcia lokalu on/oni, jak również wszystkie osoby dorosłe wskazane do wspólnego zamieszkania nie będzie/ nie będą posiadać tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego **w Chrzanowie3 / w Trzebini3**,
3. Wnioskodawca/y oświadczają, że są świadomi konieczności aktualizacji dokumentów stanowiących załączniki nin. wniosku, a dotyczących dochodów za poprzedni rok podatkowy oraz za ostatni kwartał
w stosunku do daty zawarcia umowy najmu – przed jej podpisaniem.

Chrzanów, dnia ……………..

………………………………. ……………………………….

 Podpis Wnioskodawcy nr 1 Podpis Wnioskodawcy nr 2

**Wypełnia TBS:**

**Na dzień złożenia wniosku:**

**□** Poziom dochodów Wnioskodawcy/ców wraz z osobami uprawnionymi do wspólnego zamieszkania zgodny
z Ustawą z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa

**□** Kompletność i aktualność załączników:

**□** Zaświadczenie/a o dochodach z Urzędu Skarbowego za rok poprzedzający złożenie wniosku,

**□** Zaświadczenie/a o aktualnych dochodach za ostatni kwartał,

**□** Zaświadczenie o niepełnosprawności.

……………………………………………

Data i podpis sprawdzającego i przyjmującego wniosek

**Na dzień podpisania umowy najmu:**

**□** Poziom dochodów Wnioskodawcy/ców wraz z osobami uprawnionymi do wspólnego zamieszkania zgodny
z Ustawą z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa

**□** Kompletność i aktualność załączników:

**□** Zaświadczenie/a o dochodach z Urzędu Skarbowego za rok poprzedzający złożenie wniosku,

**□** Zaświadczenie/a o aktualnych dochodach za ostatni kwartał,

**□** Zaświadczenie o niepełnosprawności.

……………………………………………

Data i podpis sprawdzającego i akceptującego

 wniosek przed podpisaniem umowy najmu

**Załącznik nr 1 do wniosku o zamianę lokalu mieszkalnego**

Administratorem Państwa danych osobowych (dalej: „Administrator") jest Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Chrzanowie Sp. z o.o. z siedzibą w Chrzanowie (32-500) przy ul. Sokoła 30/5, adres e-mail: biuro@tbs-chrzanow.com.pl, tel. 32/623-02-37.

We wszelkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych przez Administratora można uzyskać informację, kontaktując się z Inspektorem Ochrony Danych przesyłając wiadomość na adres e-mail *patrycja**@informatics.jaworzno.pl* lub listownie i osobiście pod adresem siedziby Administratora.

Dane osobowe na etapie wnioskowania o najem lokalu i w celu rozpatrzenia wniosku przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) - dalej: RODO, czyli na podstawie zgody na przetwarzanie danych osobowych. W przypadku pozytywnego rozpatrzenia wniosku, dane osobowe z wniosku będą również przetwarzane w celu realizacji warunków zawieranej umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO, czyli przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą. W związku
z zawarciem umowy, Administrator będzie zobowiązany do wykonania ciążących na nim obowiązków prawnych (np. wystawienia i przechowywania rozliczeń oraz innych dokumentów księgowych/rachunkowych oraz dochodzenia ewentualnych roszczeń z tytułu nienależytego wywiązywania się z zawartej umowy), wtedy dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze.

Podanie przez Państwa danych jest dobrowolne, a konsekwencją niepodania danych będzie brak możliwości rozpatrzenia wniosku, a co za tym idzie zawarcia umowy. Dane będą przetwarzane: w przypadku pozytywnego rozpatrzenia wniosku - przez czas obowiązywania umowy, po tym okresie zostaną zarchiwizowane po upływie 5 lat. W przypadku negatywnego rozpatrzenia wniosku: do momentu wycofania przez Państwa zgody na przetwarzanie danych zawartych we wniosku lub do momentu ustania celu przetwarzania tj. rozpatrzenia wniosku oraz ewentualnych zażaleń.

Dostęp do danych będą miały osoby pracujące i współpracujące z Administratorem danych w zakresie realizacji na Państwa rzecz usług. Państwa dane w przypadkach ściśle określonych przepisami prawa mogą zostać ujawnione poprzez przesłanie uprawnionym podmiotom.

Informujemy, że przysługują Państwu następujące prawa dotyczące danych osobowych: dostępu do danych osobowych, sprostowania lub uzupełniania danych osobowych, ograniczenia przetwarzania danych, usunięcia danych, przeniesienia danych osobowych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, wniesienia skargi do organu nadzorczego: ul. Stawki 2,00-193 Warszawa. W celu realizacji wymienionych praw należy złożyć pisemny wniosek z wybranym żądaniem. Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również profilowane. Państwa dane osobowe nie będą przekazywane poza teren EOG

Chrzanów, dnia ……………..

 ………………………………. ……………………………….

Podpis Wnioskodawcy nr 1 Podpis Wnioskodawcy nr 2